

知识产权质押融资

发布时间：2022-12-21

什么是知识产权质押融资

知识产权质押融资，是指企业以合法拥有的专利权、商标权、著作权中的财产权经评估作为质押物从银行获得贷款的一种融资方式。

知识产权质押融资范围

已被国家知识产权局依法授予、目前仍为有效的发明专利、实用新型专利和外观设计专利及商标专用权。

如何办理知识产权质押融资

- 1.知识产权人向银行提交知识产权质押贷款书面申请；
- 2.由专业的评估机构对企业专利权、商标专用权等知识产权进行评估；
- 3.银行对企业的基本情况按银行贷款规定进行审查，并对企业提交的其他资料及专利权、商标专用权评估结果进行审核；
- 4.审核通过后，双方签订《借款合同》《质押合同》；
- 5.到知识产权管理部门办理知识产权质押登记手续；
- 6.执行借款合同。

知识产权质押融资操作流程

- 1.拟贷款企业与贷款银行初步对接，就质押物、贷款额、质押率等形成初步意见；
- 2.委托资产评估机构进行知识产权价值评估出具预(正式)资产评估报告；
- 3.向贷款银行提交评估正式报告及其他资料审批后与贷款银行签订贷款合同及知识产权质押合同；
- 4.会同银行或授权相关机构在国家知识产权局官网办理专利权或商标权质押登记手续:也可以在国家知识产权局专利或商标代办处代办
- 5.银行放款，企业还本付息。

什么是专利权质押登记

专利权质押是指为担保债权的实现，由债务人或第三人将其专利权中的财产权设定质权，在债务人不履行债务时，债权人有权依法就该出质专利权中财产权的变价款优先受偿的担保方式。专利权质押登记是指以专利权出质的，出质人与质权人应当订立书面合同，并向国家知识产权局办理专利权质押登记手续，质权自专利权质押登记之日起设立。

如何申请专利权质押登记

一、申请

申请专利权质押登记的，当事人应当向国家知识产权局提交下列文件：

- （一）出质人和质权人共同签字或盖章的专利权质押登记申请表；
- （二）专利权质押合同；
- （三）双方当事人的身份证明，或当事人签署的相关承诺书；
- （四）委托代理的，注明委托权限的委托书；
- （五）其他需要提供的材料。

专利权经过资产评估的，当事人还应当提交资产评估报告。

除身份证明外，当事人提交的其他各种文件应当使用中文。身份证明是外文的，当事人应当附送中文译文；未附送的，视为未提交。

当事人通过互联网在线办理专利权质押登记手续的，应当对所提交电子件与纸件原件的一致性作出承诺，并于事后补交纸件原件。

二、办理途径

当事人可到国家知识产权局办理，也可到国家知识产权局专利局各代办处办理。

三、办理流程

国家知识产权局收到当事人提交的质押登记申请文件，应当予以受理，并自收到之日起5个工作日内进行审查，决定是否予以登记。

通过互联网在线方式提交的，国家知识产权局在2个工作日内进行审查并决定是否予以登记。

什么是注册商标专用权质权登记

注册商标专用权质权登记是指依法可以转让的注册商标专用权上设立的一种担保物权，用以作为债务的担保，当债务人不履行债务时，债权人有权依照法律规定，以注册商标专用权折价或以拍卖该商标专用权的价款优先受偿。

如何申请注册商标专用权质权登记

一、申请

自然人、法人或者其他组织以其注册商标专用权出质的，出质人与质权人应当订立书面合同，并向国家知识产权局办理质权登记。

申请注册商标专用权质权登记的，应提交下列文件：

- （一）申请人签字或者盖章的《商标专用权质权登记申请书》；
- （二）主合同和注册商标专用权质权合同；
- （三）申请人签署的承诺书；
- （四）委托商标代理机构办理的，还应当提交商标代理委托书。

上述文件为外文的，应当同时提交其中文译文。中文译文应当由翻译单位和翻译人员签字盖章确认。

二、办理途径

自然人、法人或者其他组织以其注册商标专用权出质的，出质人与质权人应当订立书面合同，并向国家知识产权局办理质权登记。

质权登记申请应由质权人和出质人共同提出。质权人和出质人可以直接向国家知识产权局申请，也可以委托商标代理机构代理办理。在中国没有经常居所或者营业所的外国人或者外国企业应当委托代理机构办理。

三、办理流程

申请登记书件齐备、符合规定的，国家知识产权局予以受理并登记。质权自登记之日起设立。国家知识产权局自登记之日起2个工作日内向双方当事人发放《商标专用权质权登记证》。

专利权、注册商标专用权质押需注意哪些问题

- 1.专利权质押合同执行完，应及时办理专利权质押登记解除。如果是续贷，需重新办理专利权质押登记手续。

- 2.专利权质押期间的年费缴纳一定及时，否则可能造成专利权失效，从而影响质押合同的执行。
- 3.相同近似商标应一并进行质权登记。
- 4.注册商标专用权质权登记期限届满后，该质权登记自动失效。